

Số: 6140/QĐ-PVB

Hà Nội, ngày 20 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu giữ tài sản bảo đảm**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM**

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về Thí điểm xử lý nợ xấu (“Nghị quyết”);
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”);
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 521/2017/HĐTD/PVB-HN ngày 05/12/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam với Ông Triệu Văn Quý (“Hợp Đồng Cho Vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô: 521/2017/HĐBĐ/PVB-HN ngày 05/12/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam với Ông Triệu Văn Quý (“Hợp Đồng Thế Chấp”);
- Căn cứ việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Ông Triệu Văn Quý tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Thu giữ tài sản của Ông Triệu Văn Quý thế chấp cho khoản vay theo Hợp Đồng Thế Chấp, nội dung cụ thể như sau:

**Tài sản thu giữ:** Xe ô tô CHEVROLET SPARK DUO, màu ghi, biển kiểm soát BKS: 28D -001.37 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 521/2017/HĐBĐ/PVB-HN ngày 05/12/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam với Ông Triệu Văn Quý, cụ thể như sau:

- |                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| - Loại xe: Ô tô con    | - Số khung: 75DJHH947337 |
| - Nhãn hiệu: CHEVROLET | - Số máy: 1508HN7X039    |
| - Số chỗ ngồi: 02 chỗ  | - Số loại: SPARK DUO     |
| - Màu sơn: Màu ghi     |                          |

Chiều theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 009031 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Hòa Bình cấp ngày 04/12/2017 cho ông Triệu Văn Quý.

**Thời gian thu giữ:** Sau ngày 20/5/2019

**Địa điểm thu giữ:** Tại nơi có tài sản bảo đảm.

**Điều 2.** Giao Phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền bắc - Khối Quản lý và Tái cấu trúc Tài sản và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu giữ và quản lý

tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật. Phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền bắc - Khối Quản lý và tái cấu trúc tài sản được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu giữ, quản lý tài sản bảo đảm kể trên.

**Điều 3.** Sau khi thu giữ, Phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền bắc - Khối Quản lý và tái cấu trúc tài sản có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ cho PVcomBank.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền bắc - Khối Quản lý và tái cấu trúc tài sản và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Khối QL&TCTTS;
- Chủ tịch HĐQT (để b/c);
- Bên thế chấp (để biết);
- Lưu VT, QL&TCTTS.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS**



**Mai Xuân Thuận**

Số: 6141 /UQ – PVB

Hà Nội, ngày 20 tháng 5 năm 2019

### GIẤY ỦY QUYỀN

- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101057919 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp, thay đổi lần 01 cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam ngày 13/10/2014;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam;
- Căn cứ Quy chế phân quyền, ủy quyền của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 22/QĐ-PVB ngày 01/10/2013 của Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam;
- Căn cứ Giấy ủy quyền số 10998/UQ-PVB ngày 02/11/2017 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại chúng Việt Nam.

#### 1. NGƯỜI ỦY QUYỀN

- Họ và tên : **Ông Mai Xuân Thuận**
- Chức vụ : Giám đốc Khối Quản lý và Tái cấu trúc tài sản - Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.
- CMND số : 038080000003, cấp ngày 29/03/2018 tại Cục Cảnh sát đăng ký quản lý cư trú và dữ liệu quốc gia về dân cư.

#### 2. NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

- Họ và tên : **Ông Đỗ Văn Vinh**
- Chức vụ : Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ - Khối Quản lý và Tái cấu trúc tài sản – Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.
- CMND số : 012834648, cấp ngày 15/02/2006 do Công an thành phố Hà Nội.

#### 3. PHẠM VI ỦY QUYỀN

Đại diện Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) làm việc và ký các văn bản có liên quan đến việc tiếp nhận, xử lý tài sản của Ông Triệu Văn Quý theo hợp đồng thế chấp xe ô tô số 521/2017/HĐBĐ-PVB-HN ngày 05/12/2017, thế chấp cho khoản vay theo Hợp đồng cho vay số 521/2017/HĐTD/PVB-HN ngày 05/12/2017 tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank).

Ông Đỗ Văn Vinh được thực hiện các công việc sau theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt:

- Ký biên bản bàn giao, biên bản thu giữ tài sản thế chấp và/hoặc các tài sản khác thay thế, bổ sung bảo đảm cho nghĩa vụ của Ông Triệu Văn Quý tại PVcomBank;
- Ký văn bản thỏa thuận, biên bản làm việc về việc thu giữ tài sản thế chấp hoặc tài sản thay thế, bổ sung bảo đảm nghĩa vụ của Ông Triệu Văn Quý tại PVcomBank.

#### 4. ỦY QUYỀN LẠI

Người được ủy quyền không được ủy quyền lại cho người khác thực hiện các công việc nêu tại Mục 3 Giấy ủy quyền này.

**5. THỜI HẠN ỦY QUYỀN**

- Ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày 20 / 5 /2019.
- Ủy quyền chấm dứt trong trường hợp: (i) Công việc được ủy quyền hoàn thành; (ii) Người ủy quyền có văn bản khác bãi bỏ hoặc thay thế giấy ủy quyền này; (iii) Người được ủy quyền không còn đảm nhận chức vụ quy định tại mục 2 Giấy ủy quyền này.

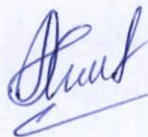
**6. ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH**

Người được ủy quyền chịu trách nhiệm trước Người ủy quyền, trước pháp luật về việc thực hiện ủy quyền và báo cáo Người ủy quyền nội dung công việc được ủy quyền.

Nơi nhận:

- Như mục 2;
- Lưu VT; QL&TCTTS.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



**Đỗ Văn Vinh**

NGƯỜI ỦY QUYỀN



**Mai Xuân Thuần**

Số: ....6142.../PVB-QL&TCTTS

V/v: Thu giữ TSBĐ KH Triệu Văn Quý

Hà Nội, ngày 20 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Ông Triệu Văn Quý

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về Thí điểm xử lý nợ xấu (“Nghị quyết”);
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”);
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số : 521/2017/HĐTD/PVB-HN ngày 05/12/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Triệu Văn Quý (“Hợp Đồng Cho Vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số: 521/2017/HĐBĐ/PVB-HN ngày 05/12/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Triệu Văn Quý (“Hợp Đồng Thế Chấp”);
- Căn cứ công văn số 1067/PVB-QL&TCTTS ngày 22/01/2019 về việc vi phạm nghĩa vụ và thu hồi nợ trước hạn (“Công văn số 1067”),

1. Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo dư nợ của ông Triệu Văn Quý được cập nhập trên hệ thống phần mềm của PVcomBank tạm tính đến hết ngày 15/05/2019 như sau:

|                   |   |                        |
|-------------------|---|------------------------|
| - Nợ gốc          | : | 202,766,847 VND        |
| - Nợ lãi          | : | 27,962,845 VND         |
| <b>Tổng dư nợ</b> | : | <b>230,729,692 VND</b> |

Do Ông Triệu Văn Quý không thanh toán dứt điểm toàn bộ nghĩa vụ nợ theo Công văn số 1067/PVB-QL&TCTTS ngày 22/01/2019, PVcomBank quyết định thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm của Ông Triệu Văn Quý thế chấp cho khoản vay, cụ thể:

Tài sản bảo đảm (TSBĐ) thu giữ: Xe ô tô Biển kiểm soát **28D – 001.37** theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 521/2017/HĐBĐ/PVB-HN ngày 05/12/2017 của ông Triệu Văn Quý, cụ thể như sau:

- |                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| - Loại xe: Ô tô con    | - Số khung: 75DJHH947337 |
| - Số máy: 1508HN7X0309 | - Số chỗ ngồi: 02 chỗ    |
| - Nhãn hiệu: CHEVROLET | - Số loại: SPARK DUO     |

- Chiều theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 009031 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Hòa Bình cấp ngày 04/12/2017 cho ông Triệu Văn Quý.

\* Thời gian thu giữ: Sau ngày 20./5./2019;

\* Địa điểm thu giữ: Tại nơi có TSBĐ.

PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền can thiệp, hỗ trợ trong quá trình thu giữ tài sản bảo đảm.

2. Sau khi thu giữ tài sản bảo đảm, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định tại Hợp đồng thế chấp và các quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

**Mọi vấn đề xin liên hệ:** Ông Đỗ Văn Vinh

- Chức vụ: Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ phòng QL KHCN MB – Khối Quản lý và Tái cấu trúc Tài sản
- Điện thoại: 0913346402
- Địa chỉ: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam - 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, HN.

Trân trọng thông báo!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Bên vay (để biết);
- UBND, CA xã Giáp Đất, huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình.
- GD K.QL&TCTTS (để b/c);
- Lưu VT, QL&TCTTS.

**TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS  
TRƯỞNG PHÒNG QL KHCN MB**



**Nguyễn Viết Thái**

Số: 6143 /PVB-QL&TCTTS  
V/v: Đề nghị hỗ trợ thu giữ  
TSBĐ của KH Triệu Văn Quý

Hà Nội, ngày 20 tháng 5 năm 2019

Kính gửi:

- UBND xã Giáp Đất, huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình.
- Công An xã Giáp Đất, huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình.
- .....
- .....
- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa VN năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 về việc Thí điểm nợ xấu của các tổ chức tín dụng (“Nghị Quyết 42”);
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN liên Bộ Tư Pháp, Bộ Tài nguyên môi trường, Ngân hàng nhà nước hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Chi thị số 28/CT-TTg ngày 13/11/2012 của Thủ tướng Chính Phủ về việc tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật về giao dịch bảo đảm;
- Căn cứ công văn số 1067/PVB-QL&TCTTS ngày 22/01/2019 về việc vi phạm nghĩa vụ và thu hồi nợ trước hạn (“Công văn số 1067”).
- Căn cứ công văn số 6143/PVB-QL&TCTTS ngày 20/5/2019 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam về việc “Thu giữ TSBĐ”

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (“PVcomBank”) xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng và xin trình bày một việc như sau:

Ngày 05/12/2017, Ông Triệu Văn Quý số CMND số 113562760 do Công an tỉnh Hòa Bình cấp ngày 11/05/2010, có hộ khẩu thường trú tại Xóm Bằng, xã Giáp Đất, huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình đã ký Hợp đồng cho vay số 521/2017/HĐTD/PVB-HN ngày 05/12/2017 với PVcomBank.

Ngày 05/12/2017, Ông Triệu Văn Quý đã thế chấp tài sản là 01 xe ô tô CHEVROLET SPARK DUO; Biển kiểm soát: 28D – 001.37 để bảo đảm cho khoản vay tại PVcomBank theo Hợp đồng thế chấp số 521/2017/HĐBĐ/PVB-HN.

Đến thời điểm hiện tại Ông Triệu Văn Quý không thực hiện nghĩa vụ trả nợ, gây thiệt hại cho PVcomBank.

Căn cứ điều 7 Nghị Quyết 42, Căn cứ Điều 63 Nghị định 163, căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản và những quy định của pháp luật hiện hành về giao dịch bảo đảm, PVcomBank có quyền thu

giữ tài sản đảm bảo của Ông Triệu Văn Quý để xử lý, thu hồi nợ. Ngày 20./5./2019, PVcomBank đã có Công văn số 6142.../PVB-QL&TCTTS về việc thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ của Ông Triệu Văn Quý tại PVcomBank.

Vì vậy, bằng công văn này PVcomBank kính đề nghị quý Cơ quan:

1. Hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi để Ngân hàng tiến hành việc thu giữ tài sản bảo đảm của khách hàng Ông Triệu Văn Quý, chi tiết như sau:
  - Tài sản thu giữ: 01 xe ô tô Ô tô con, nhãn hiệu CHEVROLET SPARK DUO.
    - ✓ Số khung: 75DJHH947337.
    - ✓ Số máy: 1508HN7X0309.
    - ✓ Biển kiểm soát: **28D – 001.37.**
    - ✓ Màu: Màu ghi
  - Thời gian thu giữ: Sau ngày 20./5./2019.
  - Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản.
2. Chứng kiến, xác nhận việc giao nhận/thu giữ tài sản bảo đảm tại Biên bản được lập giữa các bên.
3. Trong trường hợp Triệu Văn Quý cố tình không bàn giao tài sản đảm bảo hoặc có hành vi chống đối, cản trở gây mất an ninh trật tự hoặc có hành vi vi phạm pháp luật, đề nghị quý cơ quan trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ quyền hạn của mình áp dụng các biện pháp theo quy định của pháp luật để bảo đảm cho PVcomBank thực hiện quyền thu giữ tài sản.

PVcomBank cử ông Đỗ Văn Vinh, chức vụ: Chuyên gia Hỗ trợ nghiệp vụ phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền Bắc, số điện thoại: 0913346402 chủ trì việc thu giữ tài sản và là đầu mối tiếp nhận thông tin hỗ trợ từ quý cơ quan.

PVcomBank xin trân trọng cảm ơn và rất mong sự hợp tác, giúp đỡ của quý cơ quan.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Bên thế chấp (để biết);
- GD K.QL&TCTTS (để b/c);
- Lưu: VT, QL&TCTTS.

**TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS  
TRƯỞNG PHÒNG QL KHCN MB**



**Nguyễn Viết Thái**